

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelů obce KOSOŘICE konaného dne 04. srpna 2010

Přítomni: Ing. Tomáš Poslt, Václav Vávra, Jiří Hruška, Věra Králová, Denisa Mojžíšová Pýchová, Jiří Cerman

Omluveni: Jaroslav Kovář

Dále byli přítomni občané obce dle presenční listiny.

Jednání zahájil v 17:05 hodin a řídil starosta obce ing. Tomáš Poslt a konstatoval, že jednání zastupitelů je usnášeníschopné.

Navržený program zasedání:

1. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola minulého zápisu
3. Závěrečný účet Mikroregionu Chlum za rok 2009
4. Majetkové záležitosti
 - Věcné břemeno na pozemek p.č. 623/6 pro Telefonica O2
 - Nákup pozemku p.č. 737
5. Dotace ze Středočeského kraje
6. Podání žádosti na dotaci z OPŽP
7. Obecní dům – výběrové řízení na I. etapu
8. Vstup do MAS Svatojiřský les
9. Rozpočtové opatření
10. Zprávy z činnosti OÚ
11. Návrh usnesení
12. Diskuse

Program byl bez doplnění **schválen**

schváleno	6 hlasy
proti	0

K bodu 1.

Zapisovatelka:	Kovaříková Jaroslava	schváleno	6 hlasy
		proti	0

Návrhová komise:	Cerman Jiří	schváleno	6 hlasy
	Hruška Jiří	proti	0

Ověřovatelé zápisu:	Králová Věra	schváleno	6 hlasy
	Mojžíšová Pýchová Denisa	proti	0

K bodu 2.

Kontrola minulého zápisu:

Nebyly uloženy žádné úkoly.

K bodu 3.

Závěrečný účet Mikroregionu Chlum. Radou svazku obcí „Mikroregion Chlum“ byl závěrečný účet schválen dne 9.6.2010. OZ Kosořice bere na vědomí.

K bodu 4.

Majetkové záležitosti

Smlouva na zřízení věcného břemena na pozemek p.č. 623/6 v K.ú. Kosořice pro Telefonica O2. Jedná se o kabelovou trasu v délce 60 cm a rozvaděč na pozemku obce. Věcné břemeno je spojeno s úhradou Kč 550,-.

schváleno	6 hlasy
proti	0

Nákup pozemku p.č. 737 v k.ú. Kosořice od manž. Matlasových za odhadní cenu. Po zkabelizování rozvodů el. energie a vybudování rozvodné skříně fi ČEZ bylo po novém geometrickém zaměření zjištěno, že toto bylo vybudováno na pozemku manž. Matlasových. Odkoupením tohoto pozemku získá obec část pozemku mezi plotem a silnicí.

schváleno	6 hlasy
proti	0

K bodu 5.

Dotace ze Středočeského kraje

Obec podala 4 žádosti o poskytnutí dotace. Schváleny byly 3 žádosti. Před podepsáním smluv musí být schváleno přijetí dotace a souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

- přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na akci Modernizace stávajícího zásahového vybavení
- přijetí dotace ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci II. Etapa rekonstrukce sběrného místa
- přijetí dotace ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na akci Měřiče a ukazatele rychlosti a osvětlení přechodu pro chodce

schváleno	6 hlasy
proti	0

schváleno	6 hlasy
proti	0

schváleno	6 hlasy
proti	0

K bodu 6.

Podání žádosti na dotaci z Operačního programu životního prostředí na ČOV a kanalizaci
Byla navržena spolupráce s firmou EKO POINT s.r.o. Bohužel bylo MŽP vydáno schéma vyhlášených výzev z OPŽP a vybudování kanalizace je na letošní rok podmíněno vybudováním vodovodů. Vzhledem k tomu, že naše obec již vodovod vybudovaný má, není možné v tomto programu o dotaci žádat. Obec bude zjišťovat další možnosti k získání dotace na vybudování ČOV a kanalizace.

K bodu 7.

Obecní dům – výběrové řízení na I. etapu – Oprava, stavební úpravy a přístavba domu č. p. 45
Text Výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci obdrželi zastupitelé v předstihu. Výzva bude umístěna na úřední desce i na internetu. Obeslány budou 3 firmy s možností podat nabídky do 27.8.2010 a výběr dodavatele bude dne 15.9.2010. Základním kritériem bude nabídnutá cena prováděných prací. Zastupitelé pak následně vyberou dodavatele.

K zadávací dokumentaci nebyly připomínky

schváleno	6 hlasy
proti	0

K bodu 8.

Vstup do MAS Svatojiřský les

Z důvodů vyčerpání finančních prostředků v PRV osa III, kde jsme 4 roky po sobě žádali o dotace na různé akce (především rekonstrukce komunikací, výstavba chodníků, rekonstrukce

č.p. 45) jsme hledali další zdroj financování některých akcí. Totožný program jako PRV, osa III je osa IV, kde jsou finanční prostředky rozdělovány přes Místní akční skupiny (MAS). Z toho důvodu se uskutečnilo jednání se zástupkyní MAS Svatojiřský les, který je polohou nám nejbližší. Členy MAS jsou např. Smilovice, Luštěnice, Jabkenice atd.. Dále jsou zde podnikatelé a další zájmová sdružení - spolky. MAS rozděluje určitý objem finančních prostředků v rámci vyhlášených výzev v Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 v ose IV.1. dle schváleného strategického plánu LEADER – poklad Taxisů. Maximální výše dotace činí 80%, maximální výše užitelných nákladů 2 mil. Kč. Vstupní poplatek je obce Kč 5000,00 a roční příspěvek Kč 2500,00. Z členství pro obec nevyplývají žádné další závazky.

Dotaz p. Králová – jaká je možnost získat dotaci

Starosta – při přistoupení do MAS ještě letos před valnou hromadou, kde nás musí ostatní členové přijmout je možno žádat o dotaci v další výzvě. Hodnocení žádostí probíhá dle bodovacího systému, návrh na rozdělení dotací vydává hodnotící komise.

Další dotazy nebyly. Souhlas se vstupem do MAS

schváleno	6 hlasy
proti	0

K bodu 9.

Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 04/2010 – v příjmech +874,00 Kč a ve výdajích +66315,00 Kč (např. zakoupen kontejner na bioodpad).

Rozpočtové opatření č. 05/2010 – v příjmech +48805,00 Kč (vyúčtování neinvestičních nákladů na provoz MŠ) a ve výdajích +246600,00 Kč (vícenáklady na akci Lesopark)

schváleno	6 hlasy
proti	0

Zároveň p. Kovaříková seznámila zastupitelstvo s výsledky hospodaření za 1. pololetí rok 2010. Příjmy ve výši 3 116 378,43 Kč, tj. 36,2% ročního rozpočtu

Výdaje ve výši 2 896 848,55 Kč, tj. 11,6% ročního rozpočtu

Příjmy o 219 529,88 Kč vyšší než výdaje.

K bodu 10.

Zprávy z činnosti OÚ:

- Obecní dům – snažíme se řešit postup prací a získat dotaci – dotace z akcí Zelená úsporám je podmíněna celkovým zateplením, zavedením ekologického vytápění – možná dotace až 70% vynaložených nákladů – projekt by se musel přepracovat tak, aby vyhovoval požadavkům vyhlášené výzvy
- Obecní dům – k získání dotace z OPŽP – podmínky jsou stejné, možnost získat dotaci až 75-80% vynaložených nákladů.
Nutno jednat s arch. Kukrálem a projednat náklady na přepracování projektu
- Sekání trávy – zajištěno u p.Hradce – poseká i příkop u domu č.p. 106, poseká i pruh nesekané trávy za prodejnou Jednoty a s p. Hypšou projednáno zavezení hlínou po výkopu a osetí travou
- U chodníku před Královými bude také projednáno s p. Hypšou na dorovnání a osetí
- Parcela č. 435/65 (SAD) p. Bányai – zaplatil 1. splátku, má stavební povolení, ale dosud nezačal stavbu RD – měl již 2x prodloužen termín – na telefonu byl nedostupný a nepřebíral ani poštu – bylo předáno právníce k zajištění dalších kroků k podání žaloby. Během toho se p. Banyai ozval a proběhlo jednání s návrhem ukončit nájemní smlouvu dohodou. S tímto on souhlasil. Veškeré vzniklé náklady na odhad, právní služby a také

pokuta za porušení nájemní smlouvy ve výši 50 000 Kč bude odečtena od zaplacené částky. Po úplném vyklizení pozemku bude převedena p. Bányaimu zbylá částka.

- P.Vávra podal informaci k záležitosti stran Kejlová, Pekař a OÚ o historie sporu. Vzhledem k nevěli stran Kejlová – Pekař řešit dlouholetý problém dohodou, byla požádána JUDr. Janebová Kubisová o právní pomoc při určení vlastnictví k pozemkům soudní cestou.
- Nabídka leteckého snímkování obce – snímky k nahlédnutí na OÚ – cena jednoho snímku 250,00 Kč – obec nemá zatím zájem – snímkování je prováděno pravidelně, případně lze dožádat již jednou vyfoceně.

K bodu 11.

Diskuse:

- Čermák – spojení lokality SAD s obcí chodníkem
- Starosta – určitě ano, počítá se chodníky podél všech komunikací III. třídy. Pokud však nebude realizována kanalizace, nemá smysl chodníky budovat. Projekt na chodníky zatím nemáme. Jedná se i o pozemky, které vlastní KÚSK a musíme požádat o převedení.
- Kalinová – dosud neupravená cesta k nim a Rulíkovým. Stále vypadá jako nedokončená akce
- Starosta – urgováno již několikrát u fi ZETA, obrus sice zavezli, ale musí být dokončena úprava
- Kalinová – oprava schodů k prodejně Jednoty
- Místostarosta – bude provedena sanace celé rampy včetně schodů s termínem druhé poloviny září. Poté obnova jednání s p. Bešíkem na zakrytí prostoru pod rampou
- Cerman – septik MŠ
- Místostarosta – řeší problém – klasicky vyčištění asi nepůjde – nutno využít sací vůz – zná firmu, která toto provádí – dokončeno bude než začne fungovat MŠ
- Vesecký – bude mít obec zastoupení v MAS
- Starosta – obec bude mít zastoupení ve valné hromadě MAS
- Kunová – pochvala za prováděnou údržbu zeleně
- Starosta – poděkoval i p. Hradcovi, který údržbu zeleně provádí velmi svědomitě

K bodu 12.

Návrh na usnesení předložil Jiří Hruška

schváleno	6 hlasy
proti	0

Závěr zasedání provedl starosta obce v 18:15 hodin. Poděkoval všem za účast.

Zapsala: Kovaříková Jaroslava

Ověřovatelé: Mojžíšová Pýchová Denisa
Králová Věra

.....
Ing. Tomáš Poslt
starosta obce

.....
Václav Vávra
místostarosta obce