

Z Á P I S

z veřejné schůze ZO, konané dne 15. 9. 2004 v zasedací místnosti OÚ Kosořice

Přítomni: Josef Poslt, Václav Vávra, Jaroslav Kovář, Josef Koštejn, Jiří Hruška,
Ing. Tomáš Poslt

Omluveni: Jan Bednář

Dále byli přítomni občané dle prezenční listiny

Jednání zahájil a řídil p. Josef Poslt – starosta. Konstatoval, že účast ZO je 85,7 %, tudíž jednání je usnášení schopné. Úvodem navrhl, že bude k bodům, 8, 9, a 10 před hlasováním vedena diskuze všech přítomných.

Schváleno 6 hlasy

P r o g r a m :

1. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Hospodaření za 1. pololetí 2004, úprava rozpočtových částek
4. Volby do zastupitelstva Středočeského kraje
5. Inventura majetku OÚ
6. Plynofikace obce
7. Zpráva o stavu územního plánu
8. Schválení Programu obnovy vesnice obce Kosořice
9. Pronájem obecních pozemků pro zemědělskou výrobu
10. Schválení navrhované studie zastavitelnosti území obecního sadu
11. Vítání občánků
12. Návrh na rekonstrukci zeleně, na hrázi u rybníka
13. Diskuze
14. Usnesení
15. Závěr

Pan starosta pak nechal hlasovat o navrženém programu.

Schváleno 6 hlasy

K bodu 1

Návrhová komise: Vávra, Koštejn, Ing. Poslt

Ověřovatelé zápisu: Hruška, Koštejn

Zapisovatelka: Lenka Vávrová

Schváleno 6 hlasy

K bodu 2

Vyrozumění o odkupu vodovodního řádu a jeho prodeji za akcie od VaK pro obec Kosořice
Provedl p. Vávra - místostarosta

K bodu 3

Byla podána informace o hospodářském výsledku za 1. pololetí 2004 a o vzrůstu výdajů a jejich úprava

Schváleno 6 hlasy

K bodu 4

Volby do Zastupitelstva Středočeského kraje se budou konat:

5. 11. 2004 od 14.00 hodin – 22.00 hodin

6. 11. 2004 od 8.00 hodin - 14.00 hodin

Občané budou pozváni k volbám.

K bodu 5

P. Koštejn, oznámil, že inventura majetku OÚ bude provedena do 15. 10. 2004.

Výsledky budou vyvěšeny.

Informace o vyřazeném majetku bude rovněž oznámena ve vývěsce.

Inventární komise: předseda J. Koštejn,

členové: Štechová, Sedláčková

K bodu 6

Byla podána informace o zřízení 5 nových přípojek k 15. 9. 2004, dále do 30. 10. 2004 bude provedena kontrola plynofikace ve sdružení Doubravka. Do 30. 11. 2004 musí být podána zpráva o výsledku plynofikace.

K bodu 7

Podána informace o územním plánování – proces od firmy ALFA INVEST (koncept územního plánování). Dne 15. 9. 2004 zkontroloval p. starosta odeslání k připomínkování u poslední instituce v Praze.

K bodu 8

Program obnovy vesnice byl řádně vyvěšen na vývěsce, připomínky od občanů nebyly. Zastupitelstvo schválilo navržený koncept a do konce října 2004 bude zaslán do Prahy k posouzení.

Schváleno 6 hlasy

K bodu 9

Od začátku devadesátých let ZD do dnešního dne neplatilo nájemné za užívání obecních pozemků. Hospodařilo cca na 16 ha pozemcích. Nikdy s nimi bývalé zastupitelstvo nesešlo smlouvu. Nájemné činí cca 12 000,-- Kč ročně. Nové Zastupitelstvo obce požádalo, aby ZD zpracovalo výpis pozemků, které obhospodařují. Jelikož se jedná o pronájem obecních pozemků musí být záměr pronájmu vyvěšen, dle Sbírky zákonů 128 z roku 2000, § 39.

Na pronájem se přihlásili 2 zájemci: 1) původní ZD

2) p. Pekař Václav, ml.

Při diskuzi před hlasováním, zástupce ZD oznámil, že nejsou ochotni část pozemků, o které žádal p. Pekař vykompenzovat dohodou, ale až po pozemkové úpravě provedené státem (nejsou fondy).

Diskuze přešla do patové situace. Starosta dal návrh na stažení tohoto bodu z jednání a celou situaci pomocí právníka do konce září 2004 vyřešit.

Návrh byl přijat.

Výsledek jednání žadatelů o pozemky, OÚ a právníka bude vyvěšen na úřední desce.

Schváleno 6 hlasy

K bodu 10

Dne 1. 9. 2004 p. Bešík M. vznesl požadavek o zbudování příjezdové cesty k soukromému pozemku.

Konstatováno –první příjezdová cesta od p. Vávry

- druhá příjezdová cesta ulicí od státní silnice

- třetí příjezdová cesta prolukou vedenou k p. Cermanovi při stavbě RD, směr sad.

Navrhovaná studie byla odsouhlasena, s možností malých úprav při realizaci sítí.

Pan starosta Poslt byl pověřen k podepsání smlouvy s projektovou kanceláří.

Schváleno 6 hlasy

K bodu 11

Kulturní a společenská komise bude pořádát vítání nových občánků. K této akci bude požádán Svaz žen a MŠ ke vzájemné spolupráci.

K bodu 12

Návrh na rekonstrukci osázení nové zeleně na hrázi u Kosořského rybníka bylo

Schváleno 6 hlasy

K bodu 13

Diskuze:

- byla vznesena připomínka, že nejsou odstraněny silážní žlaby
- dále úklid sadu
- informace o odvozu nebezpečného odpadu, a to dne 2. 10. 2004 firmou COMPAG
- prodej obilí ZD
- pozemek p. J. Kredby (odkup. OÚ, části pozemku zasahujícího do ulice)
- humanitární sbírka různého ošacení - Broumov

K bodu 14

Usnesení z 3. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. září 2004

Zastupitelstvo obce:

a) schválilo

- 36/04 zapisovatelkou schůze paní Vávrovou
- 37/04 ověřovatele zápisu: Jiří Hruška, Jaroslav Kovář
- 38/04 program 3. jednání zastupitelstva
- 39/04 návrhovou komisi ve složení: Ing. Tomáš Poslt, Josef Koštejn, Václav Vávra
- 40/04 hospodaření obce za 1. pololetí 2004 a Rozpočtové opatření obce Kosořice č. 1/2004
- 41/04 Program obnovy vesnice obce Kosořice
- 42/04 stažení bodu č. 9 z programu jednání – pronájem obecních pozemků
- 43/04 navrhovanou studii zastavitelnosti parcely č. 435/1 – obecního sadu
- 44/04 rekonstrukci zeleně na hrázi u Kosořického rybníka včetně vykácení topolů

b) vzalo na vědomí

- 45/04 informaci o volbách do zastupitelstva Středočeského kraje
- 46/04 informaci o stavu pořízení Územního plánu obce
- 47/04 informaci o průběhu inventury majetku OÚ
- 48/04 informaci o stavu plynofikace v návaznosti na poskytnuté dotace
- 49/04 informaci o připravovaném vítání občánků

c) pověřuje

- 50/04 Josefa Koštejna dokončením inventury majetku OÚ do 15. 10. 2004
- 51/04 starostu obce Josefa Poslta k veškerým úkonům souvisejícím s dořešením pronájmu obecních pozemků.
Výsledek bude zveřejněn na úřední desce do 1. 10. 2004.
- 52/04 starostu obce Josefa Poslta k pokračování na realizaci zastavitelnosti parcely 435/1 - obecního sadu
- 53/04 starostu obce Josefa Poslta k podání žádosti na vykácení topolů na hrázi Kosořického rybníka.

Josef Poslt, starosta obce

Václav Vávra, místostarosta obce

K bodu 15

Zasedání ukončil pan starosta obce dne 15. 9. 2004 v hod. v 19,15

Ověřovatelé zápisu: Jiří Hruška

Jaroslav Kovář

Zapsala: Lenka Vávrová

Josef Poslt
starosta obce

Vávra Václav
místostarosta

ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

(zapis 15.9.04)
/Title
(
/Subject
(D:20050630194640)
/ModDate
(
/Keywords
(PDFCreator Version 0.8.0)
/Creator
(D:20050630194640)
/CreationDate
(AJA)
/Author
-mark-