

Z Á P I S

z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce KOSOŘICE konaného dne 6. března 2013

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18:05 hod. starostou obce Kosořice Ing. Tomášem Posltem.

Přivítal přítomné v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kosořice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to od 26.02.2013 do 06.03.2013.

Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha) konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) v nadpoloviční většině.

Omluveni: Sabolová Marcela, Macháč Jaroslav a Hruška Jiří.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Starostou obce program doplněn o bod - DOS Mikroregion Chlum zařadit před bod 9 - bez dalších připomínek

výsledek hlasování: pro 4 proti 0 zdrželi se 0

Schválený program:

1. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola minulého zápisu
3. Rozpočtová opatření
4. Schválení dodavatele na akci „Instalace OZE a snížení energetické náročnosti obecního domu Kosořice“
5. Provedení hydrogeologických průzkumných vrtů
6. Projekt „Varovný protipovodňový systém pro obec Kosořice“
7. Schválení přísedící okresního soudu
8. Majetkové záležitosti
9. Mikroregion Chlum
10. Zprávy z činnosti OÚ
11. Diskuse
12. Návrh usnesení

K bodu 1.

Předsedající navrhl: zapisovatelka zápisu Jaroslava Kovaříková

výsledek hlasování: pro 4 proti 0 zdrželi se 0

ověřovatelé zápisu	Mojžíšová Pýchová Denisa a Vávra Václav					
výsledek hlasování:	pro	4	proti	0	zdrželi se	0
navrhovatelé usnesení	Ing. Lener Jan Ing. Poslt Tomáš					
výsledek hlasování:	pro	4	proti	0	zdrželi se	0

K bodu 2.

Kontrola minulého zápisu ze dne 19.12.2012

- Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ zastoupená fi AZ Elektrostav - podepsána
- OZV o místním poplatku za svoz KO - vyvěšena
- OZV o místních poplatcích - vyvěšena

K bodu 3.

Rozpočtová opatření

RO č. 10/2012	- příjmy	+	11218,00			
	- výdaje	-	1582516,00			
	výsledek hlasování	pro	4	proti	0	zdrželi se 0
RO č. 01/2013	- příjmy	+	1799,00			
	- výdaje	+	12881,00			
	výsledek hlasování	pro	4	proti	0	zdrželi se 0
RO č. 02/2013	- příjmy	-	8319,00			
	výsledek hlasování	pro	4	proti	0	zdrželi se 0

K bodu 4.

Schválení dodavatele na akci „Instalace OZE a snížení energetické náročnosti obecního domu Kosořice“

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí Protokol z otevírání a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Instalace OZE a snížení energetické náročnosti obecního domu Kosořice“.

Zastupitelstvo obce rozhodlo o vyloučení níže uvedených uchazečů z další účasti v zadávacím řízení o veřejné zakázce s názvem „Instalace OZE a snížení energetické náročnosti obecního domu Kosořice“, jmenovitě:

HMS spol. s r.o., IČ: 43762573
 PP-servis Plzeň s.r.o., IČ: 26322242
 3xN spol. s r.o., IČ: 25215078
 Holborn Group s.r.o., IČ: 26429403

Nabídky uvedených dodavatelů nesplňují požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

Rozhodnutí o vyloučení uchazečů

výsledek hlasování	pro	4	proti	0	zdrželi se	0
--------------------	-----	---	-------	---	------------	---

Na základě a v souladu s doporučením komise pro otevírání a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Instalace OZE a snížení energetické náročnosti obecního domu Kosořice“ doporučena firma B&F spol. s r.o., IČ 49905201, Novoměstská 1443, 46401 Frýdlant za nabídkovou cenu 3 140 749,80 Kč s DPH, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Rozhodnutí o výběru dodavatele

výsledek hlasování	pro	4	proti	0	zdrželi se	0
--------------------	-----	---	-------	---	------------	---

K bodu 5.

Provedení hydrogeologických průzkumných vrtů

Investor akce Česká geologická služba Praha požadovala zřízení průzkumných vrtů v obci. Po dohodě se zástupcem investora byl vydán souhlas se vstupem na pozemky p.č. 87/3, 632/1 a 77/3 za účelem provedení hydrogeologických vrtů. Jedná se o pozemky u hasičského sportovního hřiště, příjezdová komunikace k hřišti a vedle odtoku z Kosořického rybníka.

Schválení vstupů na pozemky a s umístěním průzkumného objektu

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

K bodu 6.

Projekt „Varovný protipovodňový systém pro obec Kosořice“

Obec má schválenou dotaci na uskutečnění akce, která se skládá ze dvou částí. Tvorba digitálního povodňového plánu a pořízení varovného protipovodňového systému. Dodavatel digitálního povodňového plánu bude vybrán na příštím zasedání.

Pro výběr dodavatele na varovný protipovodňový systém je nutno schválit zadávací dokumentaci výběrového řízení, členy hodnotící komise a oslovené firmy.

Znění zadávací dokumentace výběrového řízení obdrželi zastupitelé v předstihu a bude k nahlédnutí na OÚ.

Schválení zadávací dokumentace

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

Jmenování členů hodnotící komise

Ing. Macháč Jan, Ing. Poslt Tomáš a Ing. Kozubek Libor

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

Osloveny budou firmy:

EMPEMONT s.r.o., IČ 27772179

JD ROZHLASY s.r.o., IČ 27797007

BÁRTEK ROZHLASY, s.r.o., IČ 27781275

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

K bodu 7.

Schválení přisedící okresního soudu

Již několik let vykonává tuto funkci paní Vanda Kalinová. Po předjednaném souhlasu paní Vandy Kalinové je navrženo její schválení do této funkce.

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

K bodu 8.

Majetkové záležitosti

- Po dohodě Obecního úřadu a JSDH Kosořice je navrženo dovybavení zásahového vozidla jednotky za cenu 107150,00 Kč. Jedná se o čerpadlo, nádrž a zásahové příslušenství, které bude trvale umístěno ve vozidle. Vybavení je určeno na prvotní hasební zásah.

Schválení vybavení

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

- Obecní úřad obdržel několik žádostí o poskytnutí půjčky a příspěvku na činnost

- Žádost TJ Sokol Kosořice o poskytnutí půjčky ve výši 280000,00 Kč na instalaci automatického zavlažování hřiště, která bude vrácena po obdržení financí ze získané dotace z Programu rozvoje venkova

Schválení půjčky

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

- Žádost TJ Sokol o převedení nevyčerpaného příspěvku z roku 2012 na rok 2013. Tato žádost bude projednána na příštím zasedání, kdy zástupce TJ Sokol podá vysvětlení, proč nebyla částka vyčerpana v předchozím roce a sdělí bližší údaje o využití případně poskytnutých financí.
- Nákup pozemku p.č. 740 ve vlastnictví OSBD Mladá Boleslav dle geometrického plánu č. 220-101/2009 za cenu 3250,00 Kč dle zpracovaného znaleckého posudku č. 3370/07/13 ze dne 18.2.2013. Jedná se o část již oploceného pozemku u OD. O koupi této část bylo jednáno již v minulosti.
Schválení nákupu
výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0
- Záměr prodeje st. p. 252
Na základě schváleného usnesení, podle kterého měla být sl. Polesné a p. Knillovi prodána parcela p.č. 435/65 o původní celkové výměře 871 m² za kupní cenu ve výši 548 730,00 Kč byla v návaznosti na toto ujednání uzavřena dne 5.9.2012 kupní smlouva, jejímž předmětem byl převod parcely p.č. 435/65 do vlastnictví sl. Polesné a p. Knilla. Předtím, než nastaly účinky vkladu vlastnického práva dle citované kupní smlouvy, však došlo k oddělení části z parcely p.č. 435/65 o výměře 112m² (nyní označená jako st.p. 252 - zastavěná plocha), na které stojí rozestavěná stavba výše uvedených vlastníků, a KÚ byla zapsána pouze parcela p.č. 435/65 o zbytkové výměře 758 m².
K napravení této záležitosti je nutno schválit záměr prodeje st.p. 252,
výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0
- Záměr směny pozemků v okolí rybníka Návesní - provedeno geometrické zaměření a k návrhu pozemků ke směně. Vzhledem k tomu, že byly do tohoto návrhu začleněny i pozemky v lesoparku (nutno zachovat vlastnictví z důvodů udržitelnosti dotovaného projektu) a místní komunikace na hrázi rybníka, bylo starostou obce tento návrh zamítnut a byl vyžádán nový návrh směny. Bude projednáno na příštím zasedání.
- Pozemek u rybníka Návesní - posoudit jeho další využití – pro případ vyhlášení nové výzvy na zlepšování stavu přírody a krajiny z OPŽP je potřebné mít připravenou projektovou dokumentaci a dořešeny veškeré majetkové záležitosti k dotčeným pozemkům.

K bodu 9.

Mikroregion Chlum

Na posledním zasedání rady Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Chlum vyjádřil zástupce města Dobrovice záměr vystoupení z tohoto svazku. Naše obec za posledních 5 let nevyužila možnosti výhod. Dne 20.3.2013 se bude konat další zasedání rady DSO. Starosta obce navrhuje záměr vystoupit ze svazku obcí Mikroregion Chlum.

Schválení návrhu bez připomínek

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

K bodu 10,

Zprávy z činnosti OÚ

- Chodníky – Rada KÚSK souhlasí s převodem pozemků dotčených k potřebě vybudování chodníků na obec. Je možno pokračovat v územním řízení. Před požádáním o stavební povolení musíme získat ještě souhlas od Zastupitelstva KÚSK, pravděpodobně na červnovém zasedání.
- Z MAS Svatojiřský les jsme obdrželi dotaci na vybavení obecního domu v částce 235503,00 Kč - celkové náklady budou činit 294379,00 Kč. Vybavení by mělo navazovat na dokončení stavebních úprav. Jedná se o vybavení kanceláří, knihovny a sálu nábytkem.
- Podle nového zákona, musí mít obce zřízen účet u ČNB. Zřízení účtu zajistí p. starosta. Zároveň požádáme, aby finanční prostředky z RUD byly převáděny na náš účet u KB.
- Dětské hřiště - informaci podal p. Vávra - zahájení prací v měsíci dubnu
- Nakoupení laviček a odpadkových košů do Lesoparku - zajistí p. Mojžíšová Pýchová
- Pro zadávání veřejných zakázek elektronicky je nutné mít založen profil zadavatele - zajistí p. starosta
- Telefonické a internetové připojení – bude provedeno šetření za účelem možnosti připojení MŠ ke stejnému provozovateli jako je OÚ - zajistí p. starosta
- Oprava místních asfaltových komunikací - v průběhu jara – zajistí p. Vávra
- Sběr pneumatik - ve SM se nahromadily pneumatiky - obec nemá povinnost sběru a likvidace pneu. Každý občan má možnost odevzdat staré pneumatiky v místě nákupu nových. I přes toto dochází k odevzdávání pneumatik ve sběrném místě. Zastupitelé byli vyzváni k zamyšlení, zda bude obec na své náklady tyto pneumatiky likvidovat nebo zda bude zakázán jejich příjem do SM – bude projednáno na příštím zasedání.
- Starosta požádal p. Mojžíšovou Pýchovou, aby zajistila objednání nových nádob na baterie
- Žádost agentury Xantia o povolení společenských akcí diskotékového charakteru v prostorách fotbalového hřiště - bude projednáno na příštím zasedání

K bodu 11.

Diskuse:

- **Kredba** - zchátralost topolů a lípy u sochy a možnost odvozu klestí na „čarodějnice“
- **Starosta** – v místě pálení čarodějnic bude vyhrazeno nové místo a svoz bude povolen 14 dní před datem pálení.
- **Kredba** - veřejné osvětlení zapíná příliš brzo - je možné upravit
- **Starosta** - pokusíme se napravit
- **Chudárek** - bourání zdi a jak je daleko narovnání pozemků u jeho nemovitosti
- **Starosta** - p. Bláhová musí zpracovat návrh směny pozemků, nutno vyvolat další jednání s manž. Ohmannovými
- **Chudárek** - bude na svém pozemku stavět a bude tam jezdit těžká technika - chce požádat o povolení vjezdu z boční ulice
- **Starosta** - podat žádost se zakreslením
- **Králová** - popadané větve u stromů
- **Mojžíšová Pýchová** - s mladými hasiči provedou sběr a úklid

K bodu 10.

Návrh usnesení

Návrh na usnesení předložila ing. Lener Jan

Schválení usnesení

výsledek hlasování pro 4 proti 0 zdrželi se 0

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:58 hodin.

Přílohy zápisu:

presenční listina
program zasedání
usnesení zasedání

Zapisovatelka: Kovaříková Jaroslava

Ověřovatelé: Mojžíšová Pýchová Denisa
 Vávra Václav

.....
Ing. Tomáš Poslt
starosta obce

.....
Václav Vávra
místostarosta obce