

# Z Á P I S

## **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce KOSOŘICE konaného dne 14. září 2011**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18:05 hod. starostou obce Kosořice. Přivítal přítomné v nových prostorách Obecního úřadu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kosořice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to od 06.09.2011 do 14.07.2011. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha) konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu starosta obce doplnil

Za bod č 6 – informace o závěrečném účtu za rok 2010 Mikroregionu CHLUM

Ostatní body budou posunuty.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Program s doplňkem schválen

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

Schválený program:

1. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola minulého zápisu
3. Rozpočtová opatření
4. Majetkové záležitosti
  - záměr prodeje parcel 453 a 454 v k.ú. Kosořice
  - schválení věcného břemene na parcelu 737 v k.ú. Kosořice pro ČEZ Distribuce s.r.o.
  - úpis akcií VaK Mladá Boleslav
5. Výběr dodavatele stavby „Tlaková kanalizace a ČOV Kosořice“
6. Výběr dodavatele stavby „II. etapa výstavby veřejného osvětlení“
7. Závěrečný účet za rok 2010 Mikroregion CHLUM
8. Zprávy z činnosti OÚ
9. Diskuse
10. Návrh usnesení

### **K bodu 1.**

Předsedající navrhl: zapisovatelka zápisu Jaroslava Kovaříková

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

ověřovatelé zápisu Denisa Mojžíšová Pýchová a Marcela Sabolová

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

navrhovatelé usnesení Ing. Jan Lener a Jiří Hruška

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

## **K bodu 2.**

### **Kontrola minulého zápisu**

Starosta obce pověřen podepsáním:

- smlouvy o smlouvě budoucí - prodej parcely č. 435/65 - smlouva podepsána
- dohody o určení vlastníka – dohoda podepsána
- smlouvy a zajištění podání žádosti z OPŽP – snížení energetické náročnosti – mandátní smlouva podepsána a žádost podána včas. Byli jsme i vyzváni na doplnění některých údajů – bylo doplněno – akceptace bude uskutečněna v říjnu 2011 a vyřízení žádosti v lednu 2012

## **K bodu 3.**

### **Rozpočtová opatření**

RO č. 6 – výdaje + 44800,00 (práce na připojení nových parcel)

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

RO č.7 – příjmy + 5000,00 (úhrada al.částí za sběr KO a sběr železného šrotu)

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

## **K bodu 4.**

### **Majetkové záležitosti**

- Pan Mareš Petr požádal o prodej parcel č.p. 453 a 454 – v k.ú.Kosořice – žádal již v roce 2010. Pozemky jsou u rybníka Mrštín a rozděluje je i odtok z rybníka.  
Starosta požádal o vyjádření – bez připomínek  
Požádal o hlasování kdo je pro nebo proti vyhlášení záměru prodeje  
výsledek hlasování pro 0 proti 7 zdrželi se 0  
Záměr prodeje nebyl schválen.
- Smlouva o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. na pozemek p.č. 737 v k.ú.Kosořice. Jedná se o pozemek, který obec vykoupila od J. Matlase a kde je postavena pilíř el.energie. smlouva je standardní a úhrada za věcné břemeno bude od fi 2500,00 Kč.  
výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0  
Starosta obce pověřen podpisem smlouvy.
- Úpis akcií VaK Mladá Boleslav  
Jedná se o vodovodní řad V1 v lokalitě výstavby rodinných domů „SAD“, v obci Kosořice. Záměr upsání akcií byl projednán již na zasedání 16.3.2011. Na základě toho si fi VaK nechala zpracovat znalecký posudek od České znalecké, a.s.. Obec je již akcionářem VaK na stávající vodovodní řad. Dle znaleckého posudku bude proveden nepeněžitý vklad obce Kosořice – 949 ks akcií s emisním kursem 1418,80 Kč.  
výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0  
Starosta obce pověřen k veškerým úkonům s tím souvisejících.

## **K bodu 5.**

### **Výběr dodavatele stavby „Tlaková kanalizace a ČOV Kosořice „**

Informaci podal Vávra Václav.

K podání žádostí o dotaci bylo nutné vypsát výběrové řízení na stavbu. Zpracování dokumentace pro vyhlášení veřejné zakázky byla pověřena firma CSSC a.s. Do výběrového řízení se **přihlásilo 26 uchazečů**. Dále bylo provedeno za přítomnosti notáře losování pro zúžení počtu uchazečů. Vylosováno bylo 5 firem a tyto firmy byly požádány o zaslání cenové nabídky. Dne 6.9.2011 provedla hodnotící komise pro hodnocení nabídek ve složení ing. Tomáš Poslt, Václav Vávra, ing. Evžen Kozák, ing. Jiří Hodbod' a ing. Václav Podhorský

posouzení cenových nabídek a podle stanovených kritérií (nejnižší cenová nabídka) vybrala fi POHL cz, a.s., Nádražní 25, Roztoky s cenovou nabídkou 37 mil. s DPH.

Pro obec z toho vyplývá uzavřít se jmenovanou firmou Smlouvu o dílo, do 12 měsíců předat staveniště. Do 24 měsíců by měla být stavba dokončena.

Možnost odstoupení od smlouvy – do smlouvy o dílo zakotvit a právně ošetřit to, aby v případě, že obec nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků může od smlouvy odstoupit bez finančních sankcí.

Na výstavbu kanalizace a ČOV byla podána žádost o dotaci, ale tato byla zamítnuta. Další výzva bude vypsána na jaře 2012 a znovu podáme. Bude záležet také na tom, jaká kritéria budou stanovena.

Starosta dal hlasovat o zadání výstavby kanalizace a ČOV fi POHL cz, a.s., Roztoky

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

Starosta obce pověřen podpisem smlouvy o dílo.

#### **K bodu 6.**

##### **Výběr dodavatele stavby „II. etapa výstavby veřejného osvětlení“**

Výkopové práce pro kabelizaci sítě ČEZ již probíhají. Provádí firma AZ Elektrostav, a.s., a tato firma pro obec provede i montáž veřejného osvětlení. Dokončení celé stavby v dané lokalitě bude na jaře 2012. Po provedení celé kabelizace budou odstraněny stávající sloupy, kde je veden el.proud i VO. Zůstatky budou jen sloupy fi Telefonica O2.

Veřejné osvětlení bude v novém rozvaděči rozděleno na 3 okruhy. Byly předány 3 nabídky na výstavbu veřejného osvětlení, přičemž nejnižší cenu 665 015 Kč vč. DPH nabídla fi AZ Elektrostav.

Starosta dal hlasovat na výběr dodavatele VO

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

Starosta obce pověřen podepsáním smlouvy o dílo s fi AZ Elektrostav

#### **K bodu 7.**

##### **Závěrečný účet za rok 2010 Mikroregion CHLUM**

Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Mikroregion CHLUM za rok 2010 spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření svazku za rok 2010 a zprávou o odstranění drobných vad a nedostatků – svazku z chyb nevznikla žádná škoda.

Zastupitelé berou na vědomí.

#### **K bodu 8.**

##### **Zprávy z činnosti OÚ podal starosta obce**

- Byla podána žádost na MAS o dotaci vybavení OÚ a knihovny v hodnotě 200 tis. Kč
- Policií ČR OO Dobruška bylo předáno nalezené jízdní kolo k dalšímu řízení – informace o nálezce bude vyvěšena na obecní vývěsce
- Probíhá odbahnění rybníka Návesní, ukončení celé akce by mělo být v dubnu 2012, jedná se dotovanou akci. Pro obec je důležité zajištění výjezdu z rybníka bez užití hráze, rekultivace navezeného sedimentu a úprava hráze.
- Dokončení stavebních úprav ve sběrném místě – provádí se rozdělení vnitřních prostor na rozdělení jednotlivých odpadů – dokončení do 1 měsíce
- Obec by chtěla ještě provést několik menších akcí – oprava fasády požární zbrojnice, oprava budovy a rampy prodejny, natření zábradlí, oprava propadlých kanálů, oprava chodníku v MŠ, osazení vývěsek. Jednání vedeno s p. Mejstříkem. S cenovou nabídkou budou zastupitelé seznámeni

#### **K bodu 8.**

## Diskuze

- **Vávra** – překopy vozovek po provedené I. etapě kabelizace
- **Starosta** – bude provedeno po provedení celé kabelizace v obci, bylo dáno do zápisu o převzetí povrchů v rámci I. etapy
- **Vávra** – úprava komunikace v ulici před Kalinovými
- **Starosta** – speciálně upozornil, že v ulici bydlí sourozenci Rulíkovi a realizační firmou bylo přislíbeno, že provedou výkopové práce s ohledem na možnost jejich průjezdu a taktéž následou povrchovou úpravu.
- **Zikmunda** – dosud nevykáčené stromy v lokalitě u rybníka Návesní
- **Starosta** – při odbahnění bude provedeno dokácení a provedena navážka z rybníka (v této lokalitě jsou ještě nějaké nevyřešené majetkové vztahy)
- **Langová** – v lesoparku i vysázených ostrůvcích v obci hodně plevelů
- **Starosta** – bude jednáno s p. Hypšou o znovu vysazení uschlých stromů v lesoparku, údržby keřových porostů. Chemická likvidace plevelů obtížná z důvodu blízkosti vodoteče.
- **Langová** – zájmová činnost ČSŽ – požádala o možnost scházení se v prostorách OÚ nebo knihovně. Dne 1.10.2011 uspořádají Den seniorů a chtějí požádat hasiče o přístřešky a sraz seniorů ve volném prostoru MŠ. Požádala starostu i místostarostu o účast na této akci
- **Starosta i místostarosta** – přislíbili účast

## K bodu 12.

### Návrh usnesení

Návrh na usnesení předložil Ing. Jan Lener

Schválení usnesení

výsledek hlasování    pro    7    proti    0    zdrželi se    0

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:05 hodin.

Přílohy zápisu:

presenční listina  
program zasedání  
usnesení zasedání

Zapisovatelka:            Kovaříková Jaroslava

Ověřovatelé:            Denisa Mojžíšová Pýchová  
                                 Marcela Sabolová

.....  
Ing. Tomáš Poslt  
starosta obce

.....  
Václav Vávra  
místostarosta obce