

# Z Á P I S

## ze 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce KOSOŘICE konaného dne 21. prosince 2016

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Kosořice Ing. Tomášem Posltem.

Privítal přítomné v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kosořice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to od 13.12.2016 do 21.12.2016.

Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha) konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva – zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

### Schválený program:

1. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola minulého zápisu
3. Rozpočtová opatření
4. Majetkové záležitosti
5. Výběr dodavatele na poskytnutí úvěru
6. Schválení rozpočtu obce Kosořice na rok 2017
7. Rozpočet na rok 2017 a rozpočtový výhled DSO Doubravka na roky 2017-2019
8. Zprávy z činnosti OÚ
9. Diskuse
10. Návrh usnesení

### K bodu 1.

Předsedající navrhl: zapisovatelka zápisu Jaroslava Kovaříková

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

ověřovatelé zápisu Sabolová Marcela a Bc. Koch Šárka

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

navrhovatelé usnesení Mojžíšová Pýchová Denisa a Adámek Jan

výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdrželi se 0

### K bodu 2.

#### Kontrola minulého zápisu ze dne 23.11.2016

- Koupě pozemku od p. Vika - stornovat usnesení - p. Vik se rozhodl pozemek darovat obci - bude projednáno dnes
- Uzavření smluv s fi AZ TRADE INVEST - připraveno k podpisu a vkladu na KÚ
- Propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Kosořice - smlouvy podepsány

- Podání žádostí na rekonstrukci Kapličky a nová dětská hřiště - žádosti připraveny a do 31.12.2016 budou odeslány

### K bodu 3.

#### Rozpočtová opatření

RO č. 13/2016	- příjmy	+	26398,38
	- výdaje	+	4322,00

Zastupitelé berou na vědomí

RO č. 14/2016	- příjmy	+	7170101,00
	- výdaje	+	7250512,00

Schválení RO č. 14/2016

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

### K bodu 4.

#### Majetkové záležitosti

- Jsou zpracovány geometrické plány na pozemky u Vlkavy - jsou odděleny jednotlivé pozemky pro jednotlivé žadatele. Na jednu parcelu jsou dva zájemci - p. Pekař a p. Kejla. Starosta obce navrhl, aby byly nové pozemky prodány vždy majitelům pozemků navazujících na stávající pozemek v jejich vlastnictví.

- Prodej pozemku p.č. 623/20 o výměře 139 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice, ostatní plocha za cenu 20,00 Kč za 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 353-143/2016 ze dne 1.12.2016 do SJM Pažout Jaroslav a Pažoutová Jiřina č.p. 53 Kosořice

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Prodej pozemku p.č. 623/56 o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice, ostatní plocha za cenu 20,00 Kč za 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 353-143/2016 ze dne 1.12.2016 paní Monice Briestenské, č.p. 3 Kosořice

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Prodej pozemku p.č. 623/57 o výměře 93 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice, ostatní plocha za cenu 20,00 Kč za 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 353-143/2016 ze dne 1.12.2016 paní Aleně Kejlové, č.p.132 Kosořice

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Prodej pozemku p.č. 623/58 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice, ostatní plocha za cenu 20,00 Kč za 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 353-143/2016 ze dne 1.12.2016 panu Václavu Pekařovi, č.p.6 Kosořice

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Prodej pozemku p.č. 623/59 o výměře 46 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice, ostatní plocha za cenu 20,00 Kč za 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 353-143/2016 ze dne 1.12.2016 panu Petru Kejlovi, č.p.132 Kosořice

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Prodej pozemku p.č. 623/60 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice, ostatní plocha za cenu 20,00 Kč za 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 353-143/2016 ze dne 1.12.2016 panu Josefu Klímovi Ing., K Vystrkovu 1882/12 Modřany, Praha 4

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Další pozemky podle Vlkavy mají několik majitelů a již nejsou vymezeny hranicí hráze. Jejich oddělení nebude jednoduché, bude řešeno v budoucnosti

- Na minulém zasedání bylo projednáno zakoupení pozemku od pana Vika. Pan Vik se rozhodl pozemek p.č. 623/52 o výměře 156 m<sup>2</sup> v k.ú. Kosořice darovat obci.

Zrušení usnesení č. 63/16 o koupi pozemku p.č. 623/52 v k.ú. Kosořice

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

- Projednáno darování pozemku p.č. 623/52 o výměře 156 m<sup>2</sup> od pana Petra Vika, Pod Horama 130, Všejanya  
Schválení přijetí darovaného pozemku - podpisem darovací smlouvy pověřen starosta  
výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0
- Pan Vik si dal pouze podmínku, že do doby převodu do vlastnictví obce, bude obec provádět údržbu tohoto pozemku.  
Schválení dohody o bezúplatné údržbě pozemku  
výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

#### **K bodu 5.**

##### **Výběr dodavatele na poskytnutí úvěru**

Firmou, která pro obec zajišťuje výběrové řízení na poskytnutí úvěru na zajištění financování akce Kanalizace a ČOV, byly osloveny 3 peněžní ústavy (Česká spořitelna, Komerční banka a Unicredit bank). Nabídku zaslala pouze Česká spořitelna. Nabídnutá cena za poskytnutí úvěru byla 330499,00 Kč bez DPH. Jedná se o poskytnutí úvěru 10 mil. Kč na dobu 10 let. Počátek čerpání úvěru od roku 2017 a první splátky od roku 2018. Výběrová komise doporučuje uzavření smlouvy s Českou spořitelnou.

Schválení uzavření smlouvy na zajištění financování akce „Tlaková kanalizace a ČOV Kosořice“ ve výši 10 mil. Kč s Českou spořitelnou za celkovou cenu 330499,70 Kč bez DPH  
výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

#### **K bodu 6.**

##### **Schválení rozpočtu obce Kosořice na rok 2017**

Finanční výbor spolu s p. Kovaříkovou připravili návrh na rozpočet obce na rok 2017 jako schodkový krytý prostředky z let minulých. Rozpočet zpracován položkově. Zastupitelé obdrželi návrh v předstihu. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce od 2.12.2016 do 21.12.2016. Současně byl zveřejněn na elektronické úřední desce.

Daňové příjmy byly vypočítány dle kalkulačky daní uveřejněné na SMO. Ve výdajích počítáno s příspěvky spolkům. Doplnění k návrhu rozpočtu: na základě požadavku Knihovny Mladá Boleslav o poskytnutí finančního daru - doporučeno navýšit o částku 5000,00 Kč. Další připomínky k rozpočtu obce na rok 2017 nebyly.

Rozpočet projednán podle položek a jako schodkový krytý prostředky let minulých.

Schválení předloženého rozpočtu obce na rok 2017

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

#### **K bodu 7.**

##### **Rozpočet na rok 2017 a rozpočtový výhled DSO Doubravka na roky 2017-2019**

Vyvěšeno na úřední desce od 28.11.2016 do 20.12.2016.

Zastupitelstvo bere oba dokumenty na vědomí

#### **K bodu 7.**

##### **Zprávy z činnosti OÚ**

- Pověření finančního výboru provedením kontroly hospodaření obce a jí zřízené příspěvkové organizace za rok 2016 do příštího zasedání
- Pověření kontrolního výboru provedením kontroly plnění usnesení OZ za rok 2016 do příštího zasedání
- Starosta obce informoval o zprovoznění nové webové stránky obce a požádal zástupce spolků v obci, aby nahlásili termíny svých aktivit a případně doplnění nějakých fotografií z akcí
- Pokračování prací na akci Parter č.p. 45. Převážná část je již dokončena.

## **K bodu 8.**

### **Diskuse:**

- **Langová** - ČSŽ pořádá dne 30.12.2016 předsilvestrovské posezení - podle počtu účastníků buď na sále nebo v knihovně
- **Starosta** - regulace vytápění sálu je na minimum, je nutno všechny akce včas ohlásit, aby se sál vytopil.
- **Kredba** - kanalizace a přípojky k domům bude provádět firma nebo vlastník?
- **Starosta** - pokud bude více zájemců zajistíme spojení na 2-3 firmy, které provedou přepojení na náklady vlastníka
- **Kredba** - poničení desek při budování kanalizace na dvorku
- **Starosta** - oslovit pana Zahradníčka, VPK Suchý - provedou nápravu
- **Koštejn** - u bytovky mají větší šachty a je nutné zabránit možnosti úrazu, je sice na soukromém pozemku, ale ten je veřejně přístupný
- **Starosta** - nutná domluva s panem Zahradníčkem, VPK Suchý
- **Starosta** - práce na kanalizaci jsou přerušeny, od ledna se bude pokračovat na vedlejších komunikacích a od 1.4.2017 znovu na komunikacích směrem na Dobrovici

## **K bodu 9.**

### **Návrh usnesení**

Návrh na usnesení předložila Denisa Mojžíšová Pýchová

Schválení usnesení

výsledek hlasování pro 7 proti 0 zdrželi se 0

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:50 hodin. Poděkoval zastupitelům, pracovníkům obecního úřadu a všem občanům za provedenou práci v roce 2016 a do nového roku 2017 přál všem občanům mnoho úspěchů a zdraví.

Přílohy zápisu:

presenční listina  
program zasedání  
usnesení zasedání

Zapisovatelka: Kovaříková Jaroslava

Ověřovatelé: Adámek Jan

Mojžíšová Pýchová Denisa

.....  
Ing. Tomáš Poslt  
starosta obce

.....  
Václav Vávra  
místostarosta obce