

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelů obce KOSOŘICE konaného dne 3. září 2008

Přítomni: Ing. Tomáš Poslt, Václav Vávra, Jiří Hruška, Králová Věra, Kovář Jaroslav, Denisa Mojžíšová Pýchová, Jiří Cerman

Dále byli přítomni občané obce dle presenční listiny.

Jednání zahájil v 17,05 hodin a řídil starosta obce ing. Tomáš Poslt a konstatoval, že jednání zastupitelů je usnášeníschopné.

Navržený program zasedání:

1. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Hospodaření obce za 1. pololetí roku 2008
4. Žádost o bezúplatný převod pozemků komunikací
5. Smlouva na zajištění dotací -Lesopark
6. Rozpočtová opatření č. 4
7. Prodej použitého a vyřazeného majetku
8. Zprávy z činnosti OÚ
9. Diskuse

Na návrh pana starosty program doplněn: za bod č. 7 smlouva s firmou REMA Systém, a.s.o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru elektrozařízení a zprávu finančního výboru

schváleno	7 hlasy
proti	0

Schválený program zasedání:

1. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Hospodaření obce za 1. pololetí roku 2008
4. Žádost o bezúplatný převod pozemků komunikací
5. Smlouva na zajištění dotací -Lesopark
6. Rozpočtová opatření č. 4
7. Prodej použitého a vyřazeného majetku
8. Smlouva s firmou REMA Systém, a.s. o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru elektrozařízení
9. Zpráva finančního výboru
10. Zprávy z činnosti OÚ
11. Diskuse

K bodu 1.

Zapisovatelka:	Kovářková Jaroslava	schváleno	7 hlasy
		proti	0
Návrhová komise:	Mojžíšová Pýchová Denisa	schváleno	7 hlasy
	Hruška Jiří	proti	0

Ověřovatelé zápisu: Králová Věra
Kovář Jaroslav

schváleno 7 hlasy
proti 0

K bodu 2.

Kontrola minulého zápisu

- úkol č. 79/08 z 18.6. - zajištění demoličního výměru na č.p. 30 - zajištěno - dále postupovat dle demoličního výměru - přístupová komunikace je ve vlastnictví soukromé firmy - nutno požádat o povolení přístupu k provedení demoličních prací
- podpisy smluv na pronájem pozemků - lokalita SAD - všechny smlouvy podepsány

K bodu 3.

Hospodaření obce za 1. pololetí roku 2008 - předložila p.Kovaříková

Příjmy za 1.pololetí 2008 byly ve výši 5378980,07 Kč. Největší položka je z pronájmu a budoucího prodeje pozemků v lokalitě SAD ve výši 3817 tis. Výdaje za 1.pololetí činily 1502018,63 Kč. Jedná se výdaje za sběr komunálního odpadu, údržbu zeleně, nákup 2 ks vitrín v hodnotě 29612,00, úhrada části pozastávky fi Bostas ve výši 293970,00 a další běžné položky za drobná vydání. Do pololetí byly výdaje o 3876941,44 Kč nižší než příjmy.

Tuto zprávu vzali zastupitelé na vědomí.

K bodu 4.

Žádost o bezúplatný převod pozemků komunikací do vlastnictví obce. Byli jsme osloveni oddělením Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v Mladé Boleslavi a byl nám nabídnut bezúplatný převod místních komunikací do vlastnictví obce. Jedná se místní komunikace IV. třídy - převážně polní cesty. Nutno zjistit, jaké povinnosti pro obec z tohoto převodu vzniknou - převážně se jedná o udržování. Dále se musí upozornit uživatelé těchto komunikací, že tato je ve vlastnictví obce.

S podáním žádosti zastupitelé souhlasili.

schváleno 7 hlasy
proti 0

K bodu 5.

Smlouva na zajištění dotací - Lesopark Kosořice

S firmou DIREKTA Group s.r.o. máme podepsanu smlouvu na zajištění dotací na výstavbu chodníků. Tato firma pro obec zajistí i dotace na revitalizaci pozemku pod hrází rybníka Návesní - budoucí Lesopark. Firma zajistí vše potřebné až po obdržení dotace. Podmínky jsou jako u první smlouvy, pouze cena za zpracování této žádosti bude snížena o slevu na 80 tis. Kč. Akce Lesoparku bude rozdělena na 2. etapy – terénní úpravy, zatravnění a zalesnění a druhá etapa výstavba parkovacích míst a přechodu pro chodce.

S podepsání smlouvy zastupitelé souhlasili

schváleno 7 hlasy
proti 0

K bodu 6.

Rozpočtová opatření č. 4 - předložila p.Kovaříková

Jedná se položky ve výdajích

- fa za provedení geologický průzkum pro ČOV v hodnotě 39270,00
- navýšení částky na nové body veřejného osvětlení v hodnotě 19531,00
- fa za pokládku kabelů směr Voděrady a Dobrovice v hodnotě 155000,00
tato akce nebyla v roce 2008 plánována
- nákup budovy č.p. 45 v hodnotě 2250000,00

Drobné položky budou vyrovnány proti položkám, které v letošním roce nebudou realizovány.

schváleno	7 hlasy
proti	0

K bodu 7.

Prodej použitého a vyřazeného majetku. Vzhledem k tomu, že u některého majetku je více zájemců bylo přistoupeno k losování. Připraveny obálky se jmény všech zastupitelů i se jmény zájemců. Jako losující byl vylosován p. Cerman Jiří. Výsledky losování na samostatné příloze.

schváleno	7 hlasy
proti	0

K bodu 8.

Informaci předložila p.Mojžíšová Pýchová

Jako jeden z cílů bylo zavést třídění tetrapaků. Kontaktovali jsme fi Compag, která svoz podmiňuje podepsáním dodatku, ve kterém by navýšili cenu za odvoz o víc jak 50% u všech komodit tříděného odpadu.

Další společnost na zpětný odběr suchých baterií a akumulátorů je společnost ECOBAT. S touto společností byla podepsána smlouva a společnost dodá sběrné boxy a svoz provede společnost zdarma.

Dále bylo jednáno se společností ASEKOL, ELEKTROWIN a REMA. Nejlepší podmínky měla společnost REMA , která zajišťuje svoz veškerého elektrošrotu sama, zcela zdarma a ještě nám zaplatí 30 haléřů za každý 1 kg. Dodají i box o rozměrech v.80cm, š.40cm, h. 40cm. Do tohoto boxu bude možno odkládat všechna elektrická zařízení, která se tam vejdou – fény,toustovače, vrtačky kalkulačky, mobilní telefony apod.

Dále bylo projednáno s fi AGRO LUštěnice, která nám zajišťuje odvoz kovového odpadu, že přistaví kontejner.

Doporučeno podepsání smlouvy se společností REMA

schváleno	7 hlasy
proti	0

K bodu 9.

Zprávu z provedené kontroly finančního výboru předložila p.Králová

Kontrola hospodaření MŠ i OÚ byla provedena dne 29.8.2008.

Výsledek kontroly MŠ - zvýšené náklady na podlahovou krytinu a vymalování prostor MŠ.

Doporučeno uzavírat kontrakty dle předem vyžádané a posouzené nabídky

Výsledek kontroly OÚ- bez připomínek.

Zastupitelé vzali na vědomí.

K bodu 10.

Zprávy z činnosti OÚ - předložil starosta obce

- k projektu chodníky - rada Středočeského kraje souhlasí s převodem pozemků do vlastnictví obce, souhlas musí vyslovit i zastupitelstvo kraje, které bude zasedat v září - následně na to bude vydáno stavební povolení a požádáno o dotaci. Současně s prováděním výstavby a opravy chodníků bude provedena úprava zeleně před prodejnou. Předána žádost o vydání stavebního povolení u Odboru dopravy MG MB.

- k projektu kanalizace – od ing. Škody předáno jedno paré zpracovaného projektu pro vydání stavebního povolení. Budou následovat kroky k zajištění všech povolení nutných k výstavbě, popř. získání dotací na celou akci. Zpoždění v předání projektové dokumentace oproti smlouvě bylo způsobeno problémy se zajištěním hydrogeologického průzkumu v místě ČOV.

- ve dnech 17. a 18. října budou volby do Zastupitelstva Středočeského kraje
- byla provedena oprava místního rozhlasu a přidány nové reproduktory. Byly kontaktovány některé firmy, které se zabývají bezdrátovým rozhlasem - náklad na vybudování cca 300tis.
- bude provedena kolaudace dalších dvou RD na pozemcích bývalého družstva - v podmínkách budeme požadovat uvést do dobrého stavu komunikaci. Další jednání bude k provedené kanalizaci – terén po výkopech nutno uvést do původního stavu.
- p. Hryniak Olena (výstavba RD v lokalitě SAD) má problémy s projektantem - nestihne asi termíny dané smlouvou a bude požadovat prodloužení. Zatím v jednání.
- ohlášení stavby stavebníkem p.Maška + sl.Minaříková - vyjádření obce jako ostatním stavebníkům

K bodu 11.

Diskuse:

- p. Králová - lávka přes místní potok - nájezdy na lávku
- p. starosta - bude řešeno s opravou chodníků
- p. starosta – p. J. Grus sdělil, že před Matalovými je propadlý kanalizační kanál

Návrh na usnesení předložila p. Mojžíšová Pýchová Denisa

schváleno	7 hlasy
proti	0

Závěr zasedání provedl starosta obce v 18.35 hodin. Poděkoval za účast a pozval na další veřejné zasedání, které se bude dle plánu konat dne 5.11.2008 od 17 hodin

Zapsala: Kovaříková Jaroslava

Ověřovatelé: Králová Věra
Kovář Jaroslav

.....
Ing. Tomáš Poslt
starosta obce

.....
Václav Vávra
místostarosta obce